

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕНИНГРАДСКАЯ Д.10А  
за период Январь - Декабрь 2019 г.**

Сальдо на начало периода:	-225 379,43 Р
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	108 602,85 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	99 589,43 Р
Содержание придомовой территории	264 949,98 Р
Содержание мест общего пользования	63 632,16 Р
Электроизмерительные работы	0,00 Р
Общексплуатационные расходы	104 557,20 Р
Рентабельность	43 485,00 Р
Сервисное обслуживание автоматизированного теплового пункта	11 000,00 Р
Управление жилым фондом	159 080,40 Р
Аварийное обслуживание	14 312,64 Р
<small>(по договору со специализированным предприятием ООО "Аварийная служба г.Кирова")</small>	
Обслуживание газового оборудования	68 571,20 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 012,80 Р
Проверка загазованности	1 333,28 Р
Текущий ремонт подрядным способом	222 426,00 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	5 301,00 Р
Очистка кровли	25 697,26 Р
Прочие	16 650,00 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	14 330,77 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	7 073,12 Р
Аренда контейнеров	831,04 Р
Всего затрат за отчетный период:	1 235 436,13 Р
Начислено согласно тарифов:	1 298 142,24 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 316 094,76 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	10 215,69 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	62 706,11 Р
Сальдо на конец периода:	-162 673,32 Р

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист

А.С.Манукян