

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕНИНГРАДСКАЯ Д.10Б
за период Январь - Декабрь 2019 г.**

Сальдо на начало периода:	-103 435,82 ₺
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	77 150,69 ₺
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	108 271,10 ₺
Содержание придомовой территории	118 597,79 ₺
Содержание мест общего пользования	37 876,44 ₺
Электроизмерительные работы	0,00 ₺
Общексплуатационные расходы	92 638,21 ₺
Рентабельность	28 557,90 ₺
Управление жилым фондом	94 913,70 ₺
Аварийное обслуживание	8 542,24 ₺
<small>(по договору со специализированным предприятием ООО "Аварийная служба г.Кирова")</small>	
Обслуживание газового оборудования	69 271,20 ₺
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 048,00 ₺
Обслуживание вентканалов и дымоходов	693,00 ₺
Проверка загазованности	999,96 ₺
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	903,94 ₺
Очистка кровли	26 281,29 ₺
Прочие	1 650,00 ₺
Сервисное обслуживание ОДПУ	10 837,22 ₺
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	3 611,20 ₺
Всего затрат за отчетный период:	683 843,88 ₺
Начислено согласно тарифов:	695 651,65 ₺
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	808 751,39 ₺
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	-93 206,16 ₺
Остаток средств в отчетном периоде:	11 807,77 ₺
Сальдо на конец периода:	-91 628,05 ₺

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист

А.С.Манукян