

ООО "Октябрьская УК"

Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ОКТЯБРЬСКИЙ ПР-Т Д.14  
за период Январь - Декабрь 2019 г.

Сальдо на начало периода:	-3 201,59 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	112 195,12 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	93 339,43 ₽
Содержание придомовой территории	60 404,51 ₽
Содержание мест общего пользования	38 211,66 ₽
Электроизмерительные работы	0,00 ₽
Общексплуатационные расходы	100 608,84 ₽
Рентабельность	30 980,64 ₽
Управление жилым фондом	115 716,24 ₽
Аварийное обслуживание	10 425,72 ₽
<small>(по договору со специализированным предприятием ООО "Аварийная служба г.Кирова")</small>	
Обслуживание газового оборудования	46 456,96 ₽
Обслуживание вентканалов и дымоходов	4 864,00 ₽
Проверка загазованности	1 333,28 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	103 086,00 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	3 861,36 ₽
Очистка кровли	18 464,53 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	12 386,99 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	4 110,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	756 445,28 ₽
Начислено согласно тарифов:	758 806,22 ₽
в том числе по жилым помещениям	595 844,84 ₽
по нежилым помещениям	162 961,38 ₽
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	744 716,87 ₽
в том числе по жилым помещениям	587 363,10 ₽
по нежилым помещениям	157 353,77 ₽
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	105 665,03 ₽
в том числе по жилым помещениям	32 972,41 ₽
по нежилым помещениям	72 692,62 ₽
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	2 360,94 ₽
Сальдо на конец периода:	-840,65 ₽