

ООО "Октябрьская УК"

Сводный годовой отчет по услуге Содержание и ремонт жилья по адресу: ЛУГАНСКАЯ Д. 2
за период Январь - Декабрь 2018 г.

Сальдо на начало периода:	133 648,04 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	0,00 Р
Вид затрат	Сумма
Управление жилым фондом	195 732,00 Р
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	152 659,86 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	176 316,55 Р
Содержание придомовой территории	213 930,00 Р
Содержание лифтового хозяйства	8 000,00 Р
Содержание мест общего пользования	68 482,38 Р
Общексплуатационные расходы	155 307,36 Р
Аварийное обслуживание	17 620,70 Р
Обслуживание газового оборудования	56 160,00 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 871,12 Р
Обслуживание вентканалов и дымоходов	31 578,00 Р
Техническое обслуживание лифтов	44 600,00 Р
Вывоз ТБО	123 628,47 Р
Текущий ремонт подрядным способом	190 193,00 Р
Страхование лифтов	189,68 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	16 055,94 Р
Рентабельность	64 519,20 Р
Всего затрат за отчетный период:	1 516 844,26 Р
Начислено согласно тарифов:	1 361 415,48 Р
в том числе по жилым помещениям	1 194 947,52 Р
по нежилым помещениям	166 467,96 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 314 992,26 Р
в том числе по жилым помещениям	1 173 380,27 Р
по нежилым помещениям	141 611,99 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	46 423,22 Р
в том числе по жилым помещениям	21 567,25 Р
по нежилым помещениям	24 855,97 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	-155 428,78 Р
Сальдо на конец периода:	-21 780,74 Р

Согласовано

Менеджер Кузнецов А.А.
кв 140