

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содержание и ремонт жилья по адресу: ЛУГАНСКАЯ Д. 4
за период Январь - Декабрь 2018 г.**

Сальдо на начало периода:	28 264,65 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	0,00 Р
Вид затрат	Сумма
Управление жилым фондом	184 824,00 Р
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	170 621,88 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	180 011,94 Р
Содержание придомовой территории	169 130,77 Р
Обслуживание мусоропроводов	54 566,10 Р
Содержание мест общего пользования	59 498,79 Р
Общексплуатационные расходы	189 000,67 Р
Аварийное обслуживание	17 260,39 Р
Обслуживание газового оборудования	56 160,00 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 252,64 Р
Обслуживание вентканалов и дымоходов	14 901,00 Р
Техническое обслуживание лифтов	37 200,00 Р
Вывоз ТБО	105 792,71 Р
Текущий ремонт подрядным способом	22 560,00 Р
Страхование лифтов	189,68 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	14 423,42 Р
Прочие затраты	25 000,00 Р
Рентабельность	69 288,27 Р
Всего затрат за отчетный период:	1 371 682,26 Р
Начислено согласно тарифов:	1 377 422,10 Р
в том числе по жилым помещениям	1 095 869,88 Р
по нежилым помещениям	281 552,22 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 194 132,50 Р
в том числе по жилым помещениям	1 137 715,49 Р
по нежилым помещениям	56 417,01 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	183 289,60 Р
в том числе по жилым помещениям	-41 845,61 Р
по нежилым помещениям	225 135,21 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	5 739,84 Р
Сальдо на конец периода:	34 004,49 Р