

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содержание и ремонт жилья по адресу: ОЛЕГА КОШЕВОГО Д. 1  
за период Январь - Декабрь 2018 г.**

Сальдо на начало периода:	252 110,80 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	0,00 Р
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Управление жилым фондом	275 281,20 Р
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	140 766,05 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	224 676,91 Р
Содержание придомовой территории	249 332,15 Р
Содержание лифтового хозяйства	32 000,00 Р
Обслуживание мусоропроводов	18 747,18 Р
Содержание мест общего пользования	112 406,49 Р
Общексплуатационные расходы	202 607,16 Р
Аварийное обслуживание	16 339,32 Р
Обслуживание газового оборудования	99 588,48 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	933,12 Р
Обслуживание вентканалов и дымоходов	25 470,00 Р
Техническое обслуживание лифтов	178 400,00 Р
Вывоз ТБО	210 615,61 Р
Текущий ремонт подрядным способом	403 000,00 Р
Прочие	1 154,72 Р
Страхование лифтов	830,80 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	19 655,10 Р
Обслуживание домофонов	2 350,00 Р
Прочие затраты	85 000,00 Р
Рентабельность	99 152,40 Р
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>2 398 306,69 Р</b>
<b>Начислено согласно тарифов:</b>	<b>2 089 011,24 Р</b>
в том числе по жилым помещениям	2 033 411,24 Р
по нежилым помещениям	55 600,00 Р
<b>Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:</b>	<b>2 022 001,11 Р</b>
в том числе по жилым помещениям	1 985 401,11 Р
по нежилым помещениям	36 600,00 Р
<b>Задолженность собственников (нанимателей) помещений:</b>	<b>67 010,13 Р</b>
в том числе по жилым помещениям	48 010,13 Р
по нежилым помещениям	19 000,00 Р
<b>Остаток средств в отчетном периоде:</b>	<b>-309 295,45 Р</b>
<b>Сальдо на конец периода:</b>	<b>-57 184,65 Р</b>