

ООО "Октябрьская УК"

Сводный годовой отчет по услуге Содержание и ремонт жилья по адресу: ПОДГОРНАЯ Д.18А  
за период Январь - Декабрь 2018 г.

Сальдо на начало периода:	-45 737,73 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	0,00 Р
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Управление жилым фондом	359 874,00 Р
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	150 039,52 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	215 906,77 Р
Содержание придомовой территории	185 190,49 Р
Содержание лифтового хозяйства	40 000,00 Р
Обслуживание мусоропроводов	102 988,20 Р
Содержание мест общего пользования	142 291,59 Р
Общексплуатационные расходы	243 750,60 Р
Аварийное обслуживание	31 590,60 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 331,92 Р
Обслуживание вентканалов и дымоходов	989,00 Р
Техническое обслуживание лифтов	223 000,00 Р
Вывоз ТБО	291 975,73 Р
Текущий ремонт подрядным способом	121 222,00 Р
Прочие	4 677,66 Р
Страхование лифтов	1 396,45 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	38 882,54 Р
Обслуживание домофонов	3 450,00 Р
Рентабельность	121 460,40 Р
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>2 281 017,47 Р</b>
<b>Начислено согласно тарифов:</b>	<b>2 434 774,40 Р</b>
в том числе по жилым помещениям	2 365 257,76 Р
по нежилым помещениям	69 516,64 Р
<b>Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:</b>	<b>2 368 747,91 Р</b>
в том числе по жилым помещениям	2 297 971,88 Р
по нежилым помещениям	70 776,03 Р
<b>Задолженность собственников (нанимателей) помещений:</b>	<b>66 026,49 Р</b>
в том числе по жилым помещениям	67 285,88 Р
по нежилым помещениям	-1 259,39 Р
<b>Остаток средств в отчетном периоде:</b>	<b>153 756,93 Р</b>
<b>Сальдо на конец периода:</b>	<b>108 019,20 Р</b>

составлено: Сум - З.И. Сербин