ООО "Октябрьская УК"

Сводный годовой отчет по услуге Содержание и ремонт жилья по адресу: ПРЕОБРАЖЕНСКАЯ Д.103
за период Январь - Декабрь 2018 г.

Сальдо на начало периода:	427 539,62 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	0,00 ₽

Вид затрат	Сумма
Управление жилым фондом	456 125,04 ₽
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	211 558,01 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	506 310,08 ₽
Содержание придомовой территории	309 329,85 ₽
Содержание мест общего пользования	174 705,33 ₽
Общеэксплутационные расходы	270 228,36 ₽
Аварийное обслуживание	37 658,52 ₽
Обслуживание газового оборудования	68 621,28 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	6 013,44 ₽
Обслуживание вентканалов и дымоходов	11 466,00 ₽
Техническое обслуживание лифтов	219 076,72 ₽
Вывоз ТБО	323 611,10 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	258 157,00 ₽
Прочие	34 357,11 ₽
Страхование лифтов	1 341,92 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	27 804,40 ₽
Прочие затраты	3 000,00 ₽
Рентабельность	127 013,40 ₽
Всего затрат за отчетный период:	3 046 377,56 ₽
Начислено согласно тарифов:	2 982 224,42 ₽
в том числе по жилым помещениям	2 638 884,12 ₽
по нежилым помещениям	343 340,30 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	2 912 910,68 ₽
в том числе по жилым помещениям	2 642 880,60 ₽
по нежилым помещениям	270 030,08 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	69 313,74 ₽
в том числе по жилым помещениям	-3 996,48 ₽
по нежилым помещениям	73 310,22 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-64 153,14 ₽
Сальдо на конец периода:	363 386,48 ₽