

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содержание и ремонт жилья по адресу: ПЯТНИЦКАЯ Д.102
за период Январь - Декабрь 2018 г.**

Сальдо на начало периода:	-11 885,98 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	0,00 Р
Вид затрат	Сумма
Управление жилым фондом	118 728,00 Р
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	56 735,72 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	103 081,02 Р
Содержание придомовой территории	90 162,11 Р
Содержание мест общего пользования	46 329,92 Р
Общезэксплуатационные расходы	84 419,52 Р
Аварийное обслуживание	9 982,44 Р
Обслуживание газового оборудования	23 499,84 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 151,36 Р
Обслуживание вентканалов и дымоходов	4 057,00 Р
Вывоз ТБО	78 481,02 Р
Текущий ремонт подрядным способом	35 732,00 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	12 571,84 Р
Рентабельность	37 697,40 Р
Всего затрат за отчетный период:	703 629,19 Р
Начислено согласно тарифов:	875 749,19 Р
в том числе по жилым помещениям	748 312,10 Р
по нежилым помещениям	127 437,09 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	724 229,20 Р
в том числе по жилым помещениям	674 878,16 Р
по нежилым помещениям	49 351,04 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	151 519,99 Р
в том числе по жилым помещениям	73 433,94 Р
по нежилым помещениям	78 086,05 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	172 120,00 Р
Сальдо на конец периода:	160 234,02 Р