

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПОДГОРНАЯ Д.11  
за период Январь - Декабрь 2019 г.**

|   |                     |
|---|---------------------|
| Сальдо на начало периода:   | 0,00 Р              |
| <b>Вид затрат</b>   | <b>Сумма</b>        |
| Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)             | 18 621,84 Р         |
| Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)                    | 13 338,26 Р         |
| Содержание придомовой территории  | 23 212,14 Р         |
| Содержание мест общего пользования  | 8 640,00 Р          |
| Общексплуатационные расходы   | 11 226,49 Р         |
| Рентабельность  | 8 481,00 Р          |
| Управление жилым фондом   | 27 160,89 Р         |
| Дератизация и дезинсекция подвалов  | 1 552,00 Р          |
| Техническое обслуживание лифтов   | 18 500,00 Р         |
| Прочие  | 471,77 Р            |
| Страхование лифтов  | 287,50 Р            |
| Сервисное обслуживание ОДПУ   | 6 889,34 Р          |
| Аренда контейнеров  | 1 087,13 Р          |
| <b>Всего затрат за отчетный период:</b>                                     | <b>139 468,36 Р</b> |
| <b>Начислено согласно тарифов:</b>  | <b>135 626,85 Р</b> |
| в том числе по жилым помещениям   | 124 477,25 Р        |
| по нежилым помещениям   | 11 149,60 Р         |
| по коммунальным ресурсам при содержании ОИ                                  | 0,00 Р              |
| <b>Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:</b> | <b>94 816,25 Р</b>  |
| в том числе по жилым помещениям   | 92 546,51 Р         |
| по нежилым помещениям   | 2 269,74 Р          |
| по коммунальным ресурсам при содержании ОИ                                  | 0,00 Р              |
| <b>Задолженность собственников (нанимателей) помещений:</b>                 | <b>40 810,60 Р</b>  |
| в том числе по жилым помещениям   | 31 930,74 Р         |
| по нежилым помещениям   | 8 879,86 Р          |
| по коммунальным ресурсам при содержании ОИ                                  | 0,00 Р              |
| <b>Остаток средств в отчетном периоде:</b>                                  | <b>-3 841,51 Р</b>  |
| <b>Сальдо на конец периода:</b>   | <b>-3 841,51 Р</b>  |

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

А.С.Манукян

Согласовано :