

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПОДГОРНАЯ Д. 9  
за период Январь - Декабрь 2019 г.**

Сальдо на начало периода:	0,00 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	32 066,95 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	67 794,38 ₽
Содержание придомовой территории	132 591,77 ₽
Содержание мест общего пользования	27 657,60 ₽
Общексплуатационные расходы	33 153,86 ₽
Рентабельность	25 725,70 ₽
Управление жилым фондом	83 023,25 ₽
Аварийное обслуживание	5 445,09 ₽
<small>(по договору со специализированным предприятием ООО "Аварийная служба г.Кирова")</small>	
Техническое обслуживание лифтов	27 438,50 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	3 457,20 ₽
Прочие	471,77 ₽
Страхование лифтов	287,50 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	24 229,56 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	2 881,00 ₽
Аренда контейнеров	29 033,00 ₽
Прочие затраты	17 779,00 ₽
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>513 036,13 ₽</b>
<b>Начислено согласно тарифов:</b>	<b>535 993,80 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	494 196,66 ₽
по нежилым помещениям	41 797,14 ₽
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 ₽
<b>Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:</b>	<b>384 600,47 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	379 758,35 ₽
по нежилым помещениям	4 842,12 ₽
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 ₽
<b>Задолженность собственников (нанимателей) помещений:</b>	<b>151 393,33 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	114 438,31 ₽
по нежилым помещениям	36 955,02 ₽
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 ₽
<b>Остаток средств в отчетном периоде:</b>	<b>22 957,67 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода:</b>	<b>22 957,67 ₽</b>