

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПРАВДЫ Д. 6  
за период Январь - Декабрь 2019 г.**

Сальдо на начало периода:	-11 891,52 Р
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	84 794,82 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	140 125,24 Р
Содержание придомовой территории	192 981,34 Р
Содержание мест общего пользования	68 895,36 Р
Электроизмерительные работы	4 680,00 Р
Общексплуатационные расходы	133 950,24 Р
Рентабельность	47 859,60 Р
Сервисное обслуживание автоматизированного теплового пункта	22 000,00 Р
Управление жилым фондом	174 294,00 Р
Аварийное обслуживание	15 686,40 Р
<small>(по договору со специализированным предприятием ООО "Аварийная служба г.Кирова")</small>	
Обслуживание газового оборудования	35 249,76 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	6 212,80 Р
Обслуживание вентканалов и дымоходов	17 774,00 Р
Проверка загазованности	1 333,28 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	5 809,80 Р
Прочие	6 352,61 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	15 012,74 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	7 665,12 Р
Аренда контейнеров	831,04 Р
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>981 508,15 Р</b>
<b>Начислено согласно тарифов:</b>	<b>1 118 287,56 Р</b>
в том числе по жилым помещениям	1 098 603,12 Р
по нежилым помещениям	19 684,44 Р
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 Р
<b>Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:</b>	<b>1 134 176,89 Р</b>
в том числе по жилым помещениям	1 111 715,05 Р
по нежилым помещениям	22 461,84 Р
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 Р
<b>Задолженность собственников (нанимателей) помещений:</b>	<b>-9 389,95 Р</b>
в том числе по жилым помещениям	-14 661,64 Р
по нежилым помещениям	5 271,69 Р
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 Р
<b>Остаток средств в отчетном периоде:</b>	<b>136 779,41 Р</b>
<b>Сальдо на конец периода:</b>	<b>124 887,89 Р</b>