

ООО "Октябрьская УК"

Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПРЕОБРАЖЕНСКАЯ Д.72
за период Январь - Декабрь 2019 г.

Вид затрат	Сумма
Сальдо на начало периода:	-90 118,85 Р
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	49 972,48 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	70 664,42 Р
Содержание придомовой территории	188 083,56 Р
Содержание мест общего пользования	23 476,32 Р
Электроизмерительные работы	1 800,00 Р
Общезксплуатационные расходы	71 671,92 Р
Рентабельность	22 557,72 Р
Управление жилым фондом	75 694,08 Р
Аварийное обслуживание	6 209,76 Р
<small>(по договору со специализированным предприятием ООО "Аварийная служба г.Ирова")</small>	
Обслуживание газового оборудования	27 428,48 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 015,20 Р
Проверка загазованности	1 333,28 Р
Текущий ремонт подрядным способом	136 784,69 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	2 299,92 Р
Очистка кровли	15 341,31 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	10 592,31 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	2 609,04 Р
Всего затрат за отчетный период:	708 534,49 Р
Начислено согласно тарифов:	543 131,72 Р
в том числе по жилым помещениям	441 639,60 Р
по нежилым помещениям	101 492,12 Р
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	557 078,11 Р
в том числе по жилым помещениям	493 420,30 Р
по нежилым помещениям	63 657,81 Р
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	105 828,11 Р
в том числе по жилым помещениям	1 332,83 Р
по нежилым помещениям	104 495,28 Р
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	-165 402,77 Р
Сальдо на конец периода:	-255 521,62 Р