Протокол № 9

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 5 корп.2 по ул. Крупской, г. Кирова *в очно-заочной форме*

г. Киров, дом № 5 корп. 2 по улице Крупской *05 июля 2017 года*

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 5 корп. 2 по ул. Крупской, г. Кирова. (далее МКД) по инициативе собственника: Карелина Сергея Леонидовича — кв. 60, свидетельство на право собственности №43:40:000038:0033 от 28.02.2012, проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом: сообщения и бюллетени для голосования выданы с 17.06.2017г. под подпись.

Дата и время проведения очной части собрания – **27 июня 2017 г. в 18 час. 00 мин.**

Место проведения очной части собрания – г. Киров, ул. Крупской, д. 5 корп. 2 у подъезда № 1.

Период проведения заочной части голосования – с **17 июня 2017 г.** по **29 июня 2017 г. 18 часов 00 мин.** Место сдачи бюллетеней: в кв. № 60, с 17.06.2017 с 19-00 до 20-00 часов по 29.06.2017 г, до 18.00 час.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 2322,7 кв. м.

В собрания приняли участие собственники 1553,20 кв. м. что составляет 66,87 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Повестка собрания:

1.Выборы председателя и секретаря общего собрания, с наделением их полномочиями счетной комиссии.
2. Выбор Правление ТСЖ «АВИТЕК — 10».
3. Выбор Председателя Правления ТСЖ «АВИТЕК — 10».
4. Принятие решения по оплате вознаграждения Председателю Правления.
5.Определение места хранения настоящего протокола и бюллетеней для голосования, реестр уведомления собственников).

1 вопрос повестки

По 1 вопросу повестки

СЛУШАЛИ:

Андреева Сергея Юрьевича кв. 28, который предложил решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Карелина Сергея Леонидовича — кв. № 60 и секретарь собрания Яхлаковой Любовь Борисовны — кв.№ 2, и наделение их полномочиями по проведению собрания и подсчету голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Карелина Сергея Леонидовича — кв. № 60 и секретарь собрания Яхлаковой Любовь Борисовны — кв.№ 2 и

наделение их полномочиями по проведению собрания и подсчету голосов.

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 1553,20 кв.м.(100 % от числа собственников принявших участие в собрании).
«ПРОТИВ» - нет кв.м.(0% от числа собственников принявших участие в собрании).
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет кв.м. (0 % от числа собственников принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:
Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Карелина Сергея Леонидовича — кв. № 60 и секретарь собрания Яхлаковой Любовь Борисовны — кв.№ 2 и наделение их полномочиями по проведению собрания и подсчету голосов.

---

2 вопрос повестки
По 2 вопросу повестки
СЛУШАЛИ:
Карелина Сергея Леонидовича, который предложил выбрать Правление ТСЖ «АВИТЕК — 10»
ПРЕДЛОЖЕНО:
Выбрать в Правление ТСЖ «АВИТЕК- 10» следующие №№кв.2, 41,64 (д.5, корп.1), №№ кв. 54,60 (д.5 корп.2). Утвердить Устав в новой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 1524,90 кв.м.(98,18 % от числа собственников принявших участие в собрании).
«ПРОТИВ» - нет кв.м. (0 % от числа собственников принявших участие в собрании).
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 28,3 кв.м.(1,22 % от числа собственников принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:
Выбрать Правление ТСЖ «АВИТЕК-10» д.5, корп.1 №№ кв. 2 Яхлакову Любовь Борисовну, кв. 41 Синцова Валерия Анатольевича, кв. 64 Матанцеву Марию Ивановну, д.5 корп.2 №№ кв. 54 Гредину Любовь Васильевну, кв. 60 Карелина Сергея Леонидовича.

---

3 вопрос повестки
По 3 вопросу повестки
СЛУШАЛИ:
Яхлакову Любовь Борисовну — кв.№ 2, который предложил выбрать Председателя Правления ТСЖ «АВИТЕК — 10» собственника кв. 60 д.5 корп. 2 по ул. Крупской.
ПРЕДЛОЖЕНО:
Выбрать Председателя Правления ТСЖ «АВИТЕК — 10» кв. 60 Карелина Сергея Леонидовича
ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 1524,90 кв.м.(98,18 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - нет кв.м. (0 % от числа собственников принявших участие в собрании).
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 28,3 кв.м.(1,22% от числа собственников принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:
Выбрать Председателя Правления ТСЖ «АВИТЕК — 10» кв. 60 Карелина Сергея Леонидовича

---

4 вопрос повестки
По 4 вопросу повестки
СЛУШАЛИ:
Яхлакову Любовь Борисовну — кв.№2, который предложил определить вознаграждение председателю Правления ТСЖ в размере 3,00 руб. с кв. м. в месяц.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить вознаграждение председателю Правления ТСЖ в размере 3,00 руб. с кв. м. в месяц, включить сбор денежных средств в квитанцию отдельной строкой

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 1496,40 кв.м.(96,44 % от числа собственников принявших участие в собрании).
«ПРОТИВ» - 28,3 кв.м.(1,82 % от числа собственников принявших участие в собрании).
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 28,5 кв.м.(1,83% от числа собственников принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:
Определить вознаграждение председателю Правления ТСЖ в размере 3,00 руб. с кв. м. в месяц, включить сбор денежных средств в квитанцию отдельной строкой.

---

5 вопрос повестки
По 5 вопросу повестки
СЛУШАЛИ:
Карелина Сергея Леонидовича — кв.№ 60, который предложил определить место хранения настоящего протокола и бюллетеней для голосования, реестр уведомления собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения настоящего протокола и бюллетеней для голосования, реестр уведомления собственников в ТСЖ «АВИТЕК-10».

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 1553,20 кв.м.(100 % от числа собственников принявших участие в собрании).
«ПРОТИВ» - нет кв.м.(0% от числа собственников принявших участие в собрании).
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет кв.м.(0 % от числа собственников принявших участие в собрании).
РЕШИЛИ:

Определить место хранения настоящего протокола и бюллетеней для голосования, реестр уведомления собственников в ТСЖ «АВИТЕК-10».

Приложение к Протоколу № 9 от 05.07.2017г.

1. Приложение №1 - реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Приложение № 2 - сообщение о проведении общего собрания.
3. Приложение №3 - реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания и бюллетеней для голосования.
4. Приложение № 4 – список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания.
5. Приложение № 5 - решения собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования – 53 штук.

Председатель собрания _____ / _____ /
подпись, расшифровка, дата

Секретарь собрания _____ / _____ /
подпись, расшифровка, дата

Пронумеровано, прошито, скреплено на 4 листах (четырех листах)

Директор Е.Ю.Гаранина
ООО «ОКТЯБРЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»