протокол и 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г. Киров ул. Крупской, д. 5

«20 » enbofe 2016.

Форма голосования: заочная.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются) Любимова Нина Дмитриевна, Телицына Екатерина Александровна

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая суммарная площадь помещений собственников в многоквартирном доме 21 803,1 кв.м.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 16259,3 кв.м, что составляет 75 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется/ не имеется (нужное подчеркнуть). Собрание правомочно/ не правомочно (нужное подчеркнуть).

повестка дня:

- 1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии.
- 2. Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
- 3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, владельцем которого является ООО «ОКТЯБРЬСКАЯ УПРАВЯЛЮЩАЯ КОМПАНИЯ».
- 4. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ.
- 5. Определение источника финансирования открытия и ведения специального счета.
- 6. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД.
- 7. Принятие решения о перечне услуг (работ), сроках проведения капитального ремонта общего имущества в МКД
- 8. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение.
- 9. Принятие решения об утверждении вознаграждения Совету многоквартирного дома.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования
n/n	*	(кол-во голосов кв.м, _%)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили	3A – 15854,5 — 97,5 %
١, ا	избрать 🛴	ПРОТИВ — 312,9 — 1,9 %
	Любимову Нину Дмитриевну	ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 91,9 — 0,01%
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать	N ₂
	Телицыну Екатерина Александровну	,
	Наделение указанных лиц полномочиями счетной комиссии.	
2.	Принятие решения о прекращении формирования фонда	3A – 15854,5 — 97,5 %
	капитального ремонта на счете регионального оператора и	ПРОТИВ — 312,9 — 1,9 %
	формировании фонда капитального ремонта на специальном счете	ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 91,9 — 0,01%
3.	Решили формировать фонд капитального ремонта на специальном	3A- 15795,4 — 97,1 %
	счете, владельцем которого является управляющая организация ООО	ПРОТИВ- 372 — 1,9 %
- i i jiriqa qaraa qaraa qaraa qaraa	«RИНАПМОЯ RAШОНКЛАЧПУ RANDAPATTNO»	ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 91,9 — 0,01 %
4.	Решили выбрать для открытия специального счета кредитную	3A - 15854,5 97,5 %
	организацию, отвечающую установленным требованиям Отделение	ПРОТИВ — 312,9 — 1,9 %
	АО Свербанка России № 8612 г. Киров	ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 91,9 — 0,01%
TAXABINE PROP		37. 2

НКО «Фонд капитального ремонта» 25 фЕВ 2016

Contract Con		
5.	Решили определить источником финансирования открытия и ведения специального счета — из вознаграждения Совету многоквартирного дома	ЗА — 15443,2 — 95 % ПРОТИВ — 418,4 — 2,6 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 397,8 — 2,5 %
6.	Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Кировской области	ЗА - 15702,1 — 96,6 % ПРОТИВ — 406,5 — 2,5 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 150,7 — 0,9 %
7.	Решили утвердить перечень услуг (работ), сроки проведения капитального ремонта общего имущества МКД в соответствии с приложением № 2 к настоящему протоколу.	ЗА — 15476 — 95,2 % ПРОТИВ — 467 — 2,9 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 316,3 — 2 %
8.	Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение Любимову Нину Дмитриевну	ЗА — 15687,6 — 96,5 % ПРОТИВ — 372,4 — 2,3 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 199,3 -1,2 %
09.	Решили утвердить вознаграждение Совету многоквартирного дома в размере 0,60 руб. с 1 кв.м. в мес.	ЗА – 14112,9 — 86,8 % ПРОТИВ — 1121 — 7 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1025,4 — 6,3 %
	Председатель собрания	tidania y tarang anakan da kanana da kan
	Секретарь собрания	unna SA