

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СУТЫРИНА Д.12
за период Январь - Декабрь 2019 г.**

Сальдо на начало периода:	-356 563,02 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	73 123,29 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	91 746,98 Р
Содержание придомовой территории	148 159,14 Р
Содержание лифтового хозяйства	8 000,00 Р
Содержание мест общего пользования	41 916,96 Р
Электроизмерительные работы	3 240,00 Р
Общексплуатационные расходы	73 414,08 Р
Рентабельность	37 605,96 Р
Сервисное обслуживание автоматизированного теплового пункта	11 000,00 Р
Управление жилым фондом	136 052,28 Р
Аварийное обслуживание	9 431,28 Р
<small>(по договору со специализированным предприятием ООО "Аварийная служба г.Кирова")</small>	
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 307,80 Р
Техническое обслуживание лифтов	44 400,00 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	3 493,08 Р
Прочие	500,00 Р
Страхование лифтов	347,70 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	27 693,32 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	4 657,12 Р
Аренда контейнеров	10 601,29 Р
Всего затрат за отчетный период:	727 690,28 Р
Начислено согласно тарифов:	1 085 994,68 Р
в том числе по жилым помещениям	728 258,28 Р
по нежилым помещениям	357 736,40 Р
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 021 571,16 Р
в том числе по жилым помещениям	696 802,91 Р
по нежилым помещениям	324 768,25 Р
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	186 364,64 Р
в том числе по жилым помещениям	139 545,49 Р
по нежилым помещениям	46 819,15 Р
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	358 304,40 Р
Сальдо на конец периода:	1 741,38 Р