

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ДЗЕРЖИНСКОГО Д.46
за период Январь - Декабрь 2019 г.**

Сальдо на начало периода:	-201 102,09 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	74 248,66 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	116 367,79 Р
Содержание придомовой территории	104 133,58 Р
Содержание мест общего пользования	44 755,20 Р
Электроизмерительные работы	3 150,00 Р
Общексплуатационные расходы	112 782,60 Р
Рентабельность	34 877,04 Р
Управление жилым фондом	114 746,40 Р
Аварийное обслуживание	10 329,12 Р
<small>(по договору со специализированным предприятием ООО "Аварийная служба г.Кирова")</small>	
Обслуживание газового оборудования	47 999,84 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 184,28 Р
Проверка загазованности	1 333,28 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	3 825,60 Р
Очистка кровли	19 222,74 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	14 144,49 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	4 971,84 Р
Всего затрат за отчетный период:	710 072,46 Р
Начислено согласно тарифов:	832 294,44 Р
в том числе по жилым помещениям	811 404,84 Р
по нежилым помещениям	20 889,60 Р
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	797 005,96 Р
в том числе по жилым помещениям	776 116,36 Р
по нежилым помещениям	20 889,60 Р
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	71 643,21 Р
в том числе по жилым помещениям	77 436,77 Р
по нежилым помещениям	-5 793,56 Р
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	122 221,98 Р
Сальдо на конец периода:	-78 880,11 Р