

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ДЗЕРЖИНСКОГО Д.60 Корп.1
за период Январь - Декабрь 2019 г.**

Сальдо на начало периода:	125 263,14 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	297 016,60 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	261 905,18 ₽
Содержание придомовой территории	209 496,32 ₽
Содержание лифтового хозяйства	16 000,00 ₽
Содержание мест общего пользования	99 380,16 ₽
Электроизмерительные работы	5 760,00 ₽
Общексплуатационные расходы	259 648,92 ₽
Рентабельность	94 494,48 ₽
Управление жилым фондом	279 673,20 ₽
Аварийное обслуживание	25 350,36 ₽
<small>(по договору со специализированным предприятием ООО "Аварийная служба г.Кирова")</small>	
Обслуживание газового оборудования	42 228,48 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	5 590,20 ₽
Техническое обслуживание лифтов	163 592,84 ₽
Проверка загазованности	1 333,28 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	150 518,00 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	9 389,04 ₽
Прочие	5 881,19 ₽
Страхование лифтов	1 600,00 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	40 928,93 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	11 042,72 ₽
Аренда контейнеров	14 850,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 995 679,90 ₽
Начислено согласно тарифов:	2 236 619,88 ₽
в том числе по жилым помещениям	1 871 740,92 ₽
по нежилым помещениям	364 878,96 ₽
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	2 160 966,46 ₽
в том числе по жилым помещениям	1 863 909,12 ₽
по нежилым помещениям	297 057,34 ₽
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	256 073,45 ₽
в том числе по жилым помещениям	65 239,65 ₽
по нежилым помещениям	190 833,80 ₽
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	240 939,98 ₽
Сальдо на конец периода:	366 203,12 ₽