

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ДЗЕРЖИНСКОГО Д.60
за период Январь - Декабрь 2019 г.**

Сальдо на начало периода:	-83 671,53 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	282 825,79 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	369 228,56 ₽
Содержание придомовой территории	526 842,30 ₽
Содержание лифтового хозяйства	48 000,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов	167 352,60 ₽
Содержание мест общего пользования	167 922,94 ₽
Электроизмерительные работы	9 450,00 ₽
Общесплутационные расходы	417 689,52 ₽
Рентабельность	141 237,00 ₽
Управление жилым фондом	429 109,20 ₽
Аварийное обслуживание	38 574,48 ₽
<small>(по договору со специализированным предприятием ООО "Аварийная служба г.Мирова")</small>	
Обслуживание газового оборудования	63 342,72 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 165,92 ₽
Обслуживание вентканалов и дымоходов	1 190,00 ₽
Техническое обслуживание лифтов	266 400,00 ₽
Проверка загазованности	1 333,28 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	292 150,00 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	14 286,84 ₽
Прочие	6 824,82 ₽
Страхование лифтов	900,00 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	42 815,58 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	17 966,08 ₽
Аренда контейнеров	32 526,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	3 342 133,63 ₽
Начислено согласно тарифов:	3 427 108,36 ₽
в том числе по жилым помещениям	3 066 809,80 ₽
по нежилым помещениям	360 298,56 ₽
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	3 322 449,39 ₽
в том числе по жилым помещениям	3 061 171,27 ₽
по нежилым помещениям	261 278,12 ₽
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	245 764,08 ₽
в том числе по жилым помещениям	29 818,94 ₽
по нежилым помещениям	215 945,14 ₽
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	84 974,73 ₽
Сальдо на конец периода:	1 303,20 ₽