

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ДЗЕРЖИНСКОГО Д.64 Корп.1
за период Январь - Декабрь 2019 г.**

Сальдо на начало периода:	-124 929,07 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	88 161,02 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	107 318,67 Р
Содержание придомовой территории	107 758,44 Р
Содержание лифтового хозяйства	8 000,00 Р
Содержание мест общего пользования	46 130,40 Р
Электроизмерительные работы	2 790,00 Р
Общексплуатационные расходы	91 455,24 Р
Рентабельность	34 623,36 Р
Управление жилым фондом	115 444,80 Р
Аварийное обслуживание	10 400,04 Р
<small>(по договору со специализированным предприятием ООО "Аварийная служба г.Кирова")</small>	
Обслуживание газового оборудования	18 474,96 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 420,00 Р
Техническое обслуживание лифтов	44 400,00 Р
Проверка загазованности	1 333,28 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	3 851,88 Р
Прочие	1 575,34 Р
Страхование лифтов	207,69 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	37 569,47 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	5 130,88 Р
Аренда контейнеров	4 692,00 Р
Прочие затраты	703,82 Р
Всего затрат за отчетный период:	732 441,29 Р
Начислено согласно тарифов:	821 967,36 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	830 625,91 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	8 736,91 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	89 526,07 Р
Сальдо на конец периода:	-35 403,00 Р