

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ДЗЕРЖИНСКОГО Д.14
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	1 390,25 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	119 888,22 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	79 051,89 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	150 097,25 Р
Содержание придомовой территории	176 928,98 Р
Содержание мест общего пользования	54 815,28 Р
Общексплуатационные расходы	126 336,01 Р
Аварийное обслуживание	11 384,76 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	8 433,12 Р
Обслуживание внутридомового газового оборудования	26 856,96 Р
Проверка загазованности	999,96 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 870,00 Р
Управление жилым фондом	126 496,80 Р
Очистка кровли	10 800,00 Р
Рентабельность	40 366,58 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	13 051,62 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	5 777,28 Р
Всего затрат за отчетный период:	835 266,49 Р
Начислено согласно тарифов:	907 773,74 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	867 314,89 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	160 347,07 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	72 507,25 Р
Сальдо на конец периода:	73 897,50 Р

Директор ООО "Октябрьская УК" Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК" Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО - 27023,08 руб. Дата прохождения - 2026 год (80 кв.)