

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ДЗЕРЖИНСКОГО Д.46  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: -44 871,71 Р  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 210 618,66 Р

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	143 869,94 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	128 751,75 Р
Содержание придомовой территории	134 514,31 Р
Содержание мест общего пользования	44 755,20 Р
Общексплуатационные расходы	121 626,07 Р
Аварийное обслуживание	10 329,12 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	7 651,20 Р
Обслуживание внутридомового газового оборудования	24 548,84 Р
Проверка загазованности	999,96 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 690,87 Р
Управление жилым фондом	114 746,40 Р
Текущий ремонт подрядным способом	9 103,00 Р
Очистка кровли	11 106,00 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	12 564,66 Р
Рентабельность	37 323,98 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	7 457,76 Р
Прочие затраты	9 632,30 Р
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>822 671,36 Р</b>
<b>Начислено согласно тарифов:</b>	<b>901 362,18 Р</b>
в том числе по жилым помещениям	835 114,98 Р
по нежилым помещениям	66 247,20 Р
<b>Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:</b>	<b>878 204,98 Р</b>
в том числе по жилым помещениям	819 390,18 Р
по нежилым помещениям	58 814,80 Р
<b>Задолженность собственников (нанимателей) помещений:</b>	<b>233 775,86 Р</b>
в том числе по жилым помещениям	227 468,62 Р
по нежилым помещениям	6 307,24 Р
<b>Остаток средств в отчетном периоде:</b>	<b>78 690,82 Р</b>
<b>Сальдо на конец периода:</b>	<b>33 819,11 Р</b>

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО - 36215,76руб. Дата прохождения - 2025 год (70 кв.)