

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ДЗЕРЖИНСКОГО Д.60  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	411 031,14 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	450 168,69 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	323 840,98 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	463 106,08 ₽
Содержание придомовой территории	408 783,45 ₽
Обслуживание мусоропроводов	189 144,00 ₽
Содержание мест общего пользования	177 483,91 ₽
Общеэксплуатационные расходы	468 050,97 ₽
Техническое обслуживание лифтов	315 738,00 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	28 573,68 ₽
Аварийное обслуживание	38 574,48 ₽
Обслуживание внутридомового газового оборудования	63 342,72 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 828,68 ₽
Управление жилым фондом	429 109,20 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	99 586,00 ₽
Страхование лифтов	1 332,00 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	27 547,06 ₽
Рентабельность	153 670,20 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	26 949,12 ₽
Прочие затраты	16 419,15 ₽
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>3 237 079,64 ₽</b>
<b>Начислено согласно тарифов:</b>	<b>3 570 124,00 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	3 156 162,68 ₽
по нежилым помещениям	414 836,84 ₽
<b>Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период</b>	<b>3 561 216,66 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	3 175 121,59 ₽
по нежилым помещениям	386 095,07 ₽
<b>Задолженность собственников (нанимателей) помещений:</b>	<b>459 076,03 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	313 814,58 ₽
по нежилым помещениям	145 261,45 ₽
<b>Остаток средств в отчетном периоде:</b>	<b>333 044,36 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода:</b>	<b>744 075,50 ₽</b>

Директор ООО "Октябрьская УК" Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК" Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО - 81 157,32 руб. Дата прохождения - 01.2024 год (210 кв.)  
Оценка соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы - 28 840,80 руб.