

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: А.ГОРБУНОВОЙ Д.18
за период Январь - Декабрь 2020 г.**

Сальдо на начало периода:	211 863,69 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	102 857,36 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	137 153,49 ₽
Содержание придомовой территории	104 869,38 ₽
Содержание мест общего пользования	54 364,84 ₽
Общексплуатационные расходы	127 435,16 ₽
Рентабельность	39 851,21 ₽
Управление жилым фондом	127 285,56 ₽
Аварийное обслуживание	11 464,08 ₽
Обслуживание газового оборудования	26 856,96 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 074,90 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	292 387,00 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	8 491,92 ₽
Прочие	6 593,91 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	29 256,70 ₽
Обслуживание домофонов	2 500,00 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	8 485,68 ₽
Капитальный ремонт	0,00 ₽
Прочие затраты	31 059,28 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 115 987,39 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 057 533,36 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 100 168,58 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	85 927,65 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-58 454,03 ₽
Сальдо на конец периода:	153 409,66 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

А.С.Манукян

Утверждено: