

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ДЗЕРЖИНСКОГО Д.14  
за период Январь - Декабрь 2020 г.**

Сальдо на начало периода:	-33 993,47 Р
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	62 868,54 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	122 837,55 Р
Содержание придомовой территории	151 046,58 Р
Содержание мест общего пользования	50 598,72 Р
Общезксплуатационные расходы	115 023,43 Р
Рентабельность	38 017,43 Р
Управление жилым фондом	126 496,80 Р
Аварийное обслуживание	11 384,76 Р
Обслуживание газового оборудования	57 274,96 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	6 138,50 Р
Проверка загазованности	999,96 Р
Текущий ремонт подрядным способом	18 395,00 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	8 433,12 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	12 618,88 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	5 777,28 Р
Капитальный ремонт	0,00 Р
Прочие затраты	1 518,10 Р
Всего затрат за отчетный период:	789 429,61 Р
Начислено согласно тарифов:	823 561,80 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	766 703,76 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	140 203,29 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	34 132,19 Р
Сальдо на конец периода:	138,72 Р

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

А.С.Манукян

Утверждено: