

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ДЗЕРЖИНСКОГО Д.46
за период Январь - Декабрь 2020 г.**

Сальдо на начало периода:	-78 880,11 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	79 127,85 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	114 714,71 ₽
Содержание придомовой территории	115 766,85 ₽
Содержание мест общего пользования	45 998,40 ₽
Электроизмерительные работы	-3 150,00 ₽
Общексплуатационные расходы	113 530,93 ₽
Рентабельность	36 348,62 ₽
Управление жилым фондом	114 746,40 ₽
Аварийное обслуживание	10 329,12 ₽
Обслуживание газового оборудования	23 574,84 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 401,39 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	7 651,20 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	26 916,44 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	7 457,76 ₽
Всего затрат за отчетный период:	697 414,47 ₽
Начислено согласно тарифов:	832 294,44 ₽
в том числе по жилым помещениям	811 404,84 ₽
по нежилым помещениям	20 889,60 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	773 004,58 ₽
в том числе по жилым помещениям	752 114,98 ₽
по нежилым помещениям	20 889,60 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	130 933,07 ₽
в том числе по жилым помещениям	136 726,63 ₽
по нежилым помещениям	-5 793,56 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	134 879,97 ₽
Сальдо на конец периода:	55 999,86 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

А.С.Манукян

Утверждено: