

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: КРУПСКОЙ Д. 5 Корп.1  
за период Январь - Декабрь 2020 г.**

Сальдо на начало периода:	-46 083,11 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	56 083,95 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	73 087,82 ₽
Содержание придомовой территории	88 078,94 ₽
Содержание мест общего пользования	32 938,56 ₽
Общексплуатационные расходы	72 130,43 ₽
Рентабельность	32 716,48 ₽
Управление жилым фондом	87 598,80 ₽
Аварийное обслуживание	7 883,88 ₽
Обслуживание газового оборудования	47 999,84 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 755,59 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	5 839,92 ₽
Прочие	1 277,97 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	25 152,58 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	5 454,24 ₽
Аренда контейнеров	5 544,00 ₽
Капитальный ремонт	0,00 ₽
Прочие затраты	2 208,82 ₽
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>547 751,78 ₽</b>
<b>Начислено согласно тарифов:</b>	<b>591 905,52 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	551 746,40 ₽
по нежилым помещениям	40 159,12 ₽
<b>Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:</b>	<b>597 279,01 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	547 162,81 ₽
по нежилым помещениям	50 116,20 ₽
<b>Задолженность собственников (нанимателей) помещений:</b>	<b>50 481,43 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	25 824,22 ₽
по нежилым помещениям	24 657,21 ₽
<b>Остаток средств в отчетном периоде:</b>	<b>44 153,74 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода:</b>	<b>-1 929,37 ₽</b>

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

А.С.Манукян

Утверждено: