

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: КРУПСКОЙ Д. 6  
за период Май - Декабрь 2020 г.**

Сальдо на начало периода:	0,00 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	41 504,79 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	110 748,09 ₽
Содержание придомовой территории	75 584,21 ₽
Содержание мест общего пользования	43 538,56 ₽
Общексплуатационные расходы	71 459,44 ₽
Рентабельность	24 923,44 ₽
Управление жилым фондом	100 483,20 ₽
Аварийное обслуживание	10 102,56 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 025,36 ₽
Техническое обслуживание лифтов	59 200,00 ₽
Проверка загазованности	0,00 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	91 970,00 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	7 483,36 ₽
Прочие	6 551,80 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	25 954,46 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	3 480,48 ₽
Прочие затраты	315,00 ₽
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>675 324,75 ₽</b>
<b>Начислено согласно тарифов:</b>	<b>680 320,00 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	598 982,48 ₽
по нежилым помещениям	81 337,52 ₽
<b>Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:</b>	<b>547 858,41 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	476 855,27 ₽
по нежилым помещениям	71 003,14 ₽
<b>Задолженность собственников (нанимателей) помещений:</b>	<b>132 461,59 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	122 127,21 ₽
по нежилым помещениям	10 334,38 ₽
<b>Остаток средств в отчетном периоде:</b>	<b>4 995,25 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода:</b>	<b>4 995,25 ₽</b>

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

А.С.Манукян

Утверждено: