

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ОКТЯБРЬСКИЙ ПР-Т Д.14
за период Январь - Декабрь 2020 г.**

Сальдо на начало периода:	-840,65 ₺
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	131 343,17 ₺
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	104 370,27 ₺
Содержание придомовой территории	64 073,42 ₺
Содержание мест общего пользования	39 434,04 ₺
Общексплуатационные расходы	128 896,99 ₺
Рентабельность	39 194,78 ₺
Управление жилым фондом	115 716,24 ₺
Аварийное обслуживание	10 425,72 ₺
Обслуживание газового оборудования	26 856,96 ₺
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 416,00 ₺
Проверка загазованности	999,96 ₺
Текущий ремонт подрядным способом	272 013,00 ₺
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	7 722,72 ₺
Сервисное обслуживание ОДПУ	26 507,05 ₺
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	6 165,00 ₺
Всего затрат за отчетный период:	977 135,32 ₺
Начислено согласно тарифов:	830 103,64 ₺
в том числе по жилым помещениям	595 844,88 ₺
по нежилым помещениям	234 258,76 ₺
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	711 323,76 ₺
в том числе по жилым помещениям	571 316,44 ₺
по нежилым помещениям	140 007,32 ₺
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	224 444,91 ₺
в том числе по жилым помещениям	57 500,85 ₺
по нежилым помещениям	166 944,06 ₺
Остаток средств в отчетном периоде:	-147 031,68 ₺
Сальдо на конец периода:	-147 872,33 ₺

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

А.С.Манукян

Утверждено: