

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПОДГОРНАЯ Д. 3
за период Январь - Декабрь 2020 г.**

Сальдо на начало периода:	46 509,15 ₺
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	98 376,12 ₺
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	196 061,67 ₺
Содержание придомовой территории	117 790,44 ₺
Содержание мест общего пользования	64 176,48 ₺
Общексплуатационные расходы	143 843,93 ₺
Рентабельность	47 980,31 ₺
Управление жилым фондом	178 455,60 ₺
Аварийное обслуживание	20 454,91 ₺
Обслуживание газового оборудования	68 571,20 ₺
Дератизация и дезинсекция подвалов	9 254,60 ₺
Проверка загазованности	999,96 ₺
Текущий ремонт подрядным способом	192 702,00 ₺
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	15 151,49 ₺
Прочие	5 211,42 ₺
Сервисное обслуживание ОДПУ	8 244,70 ₺
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	10 694,40 ₺
Аренда контейнеров	10 051,50 ₺
Прочие затраты	1 112,66 ₺
Всего затрат за отчетный период:	1 189 133,39 ₺
Начислено согласно тарифов:	1 116 610,92 ₺
в том числе по жилым помещениям	1 047 610,92 ₺
по нежилым помещениям	69 000,00 ₺
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 064 052,96 ₺
в том числе по жилым помещениям	1 010 052,96 ₺
по нежилым помещениям	54 000,00 ₺
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	187 530,55 ₺
в том числе по жилым помещениям	157 530,55 ₺
по нежилым помещениям	30 000,00 ₺
Остаток средств в отчетном периоде:	-72 522,47 ₺
Сальдо на конец периода:	-26 013,32 ₺

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

А.С.Манукян

Утверждено: