

ООО "Октябрьская УК"

Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПРАВДЫ Д. 6  
за период Январь - Декабрь 2020 г.

Сальдо на начало периода:	124 887,89 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	114 064,25 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	129 169,32 ₽
Содержание придомовой территории	205 882,21 ₽
Содержание мест общего пользования	68 895,36 ₽
Общексплуатационные расходы	146 254,51 ₽
Рентабельность	51 372,12 ₽
Управление жилым фондом	174 294,00 ₽
Аварийное обслуживание	15 686,40 ₽
Обслуживание газового оборудования	35 249,76 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	6 636,40 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	163 129,20 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	11 619,60 ₽
Прочие	2 432,36 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	30 166,45 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	11 497,68 ₽
Капитальный ремонт	0,00 ₽
Прочие затраты	17 895,09 ₽
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>1 185 244,67 ₽</b>
<b>Начислено согласно тарифов:</b>	<b>1 118 287,56 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	1 098 603,12 ₽
по нежилым помещениям	19 684,44 ₽
<b>Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:</b>	<b>1 100 895,42 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	1 084 672,98 ₽
по нежилым помещениям	16 222,44 ₽
<b>Задолженность собственников (нанимателей) помещений:</b>	<b>8 002,19 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	-731,50 ₽
по нежилым помещениям	8 733,69 ₽
<b>Остаток средств в отчетном периоде:</b>	<b>-66 957,11 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода:</b>	<b>57 930,78 ₽</b>

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

А.С.Манукян

Утверждено: