

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПЯТНИЦКАЯ Д.90
за период Январь - Декабрь 2020 г.**

Сальдо на начало периода:	22 775,97 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	65 064,68 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	147 049,20 ₽
Содержание придомовой территории	55 823,54 ₽
Содержание мест общего пользования	40 968,00 ₽
Общексплуатационные расходы	0,00 ₽
Рентабельность	31 417,51 ₽
Управление жилым фондом	119 033,91 ₽
Аварийное обслуживание	9 217,80 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 101,50 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	35 011,00 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	6 828,00 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	28 003,84 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	6 825,84 ₽
Капитальный ремонт	0,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	550 344,78 ₽
Начислено согласно тарифов:	673 806,72 ₽
в том числе по жилым помещениям	621 493,08 ₽
по нежилым помещениям	52 313,64 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	661 526,02 ₽
в том числе по жилым помещениям	609 212,38 ₽
по нежилым помещениям	52 313,64 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	35 266,51 ₽
в том числе по жилым помещениям	22 915,01 ₽
по нежилым помещениям	12 351,50 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	123 461,94 ₽
Сальдо на конец периода:	146 237,91 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

А.С.Манукян

Утверждено: