ООО "Октябрьская УК"

Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СВЕРДЛОВА Д. 9Б
за период Январь - Декабрь 2020 г.

Сальдо на начало периода:	-27 420,36 ₽
Вид затрат	**Сумма**
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	61 231,10 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	115 241,99 ₽
Содержание придомовой территории	112 513,12 ₽
Содержание мест общего пользования	48 430,08 ₽
Общеэксплутационные расходы	95 887,93 ₽
Рентабельность	30 978,75 ₽
Управление жилым фондом	121 075,20 ₽
Аварийное обслуживание	10 750,68 ₽
Обслуживание газового оборудования	47 999,84 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 314,60 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	138 272,00 ₽
Аврийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	7 963,44 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	12 386,65 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	5 454,00 ₽
Капитальный ремонт	0,00 ₽
Прочие затраты	4 239,77 ₽
Всего затрат за отчетный период:	817 739,11 ₽
Начислено согласно тарифов:	730 204,20 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	678 289,37 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	133 536,67 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-87 534,91 ₽
Сальдо на конец периода:	-114 955,27 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК" Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК" А.С.Манукян

Утверждено: