

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СУТЫРИНА Д.14
за период Январь - Декабрь 2020 г.**

Сальдо на начало периода:	165 312,24 ₺
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	97 030,84 ₺
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	152 185,06 ₺
Содержание придомовой территории	102 377,57 ₺
Содержание лифтового хозяйства	8 000,00 ₺
Обслуживание мусоропроводов	80 995,68 ₺
Содержание мест общего пользования	59 286,24 ₺
Общексплуатационные расходы	140 674,03 ₺
Рентабельность	53 308,60 ₺
Управление жилым фондом	155 759,28 ₺
Аварийное обслуживание	13 867,80 ₺
Обслуживание газового оборудования	50 146,32 ₺
Дератизация и дезинсекция подвалов	5 388,68 ₺
Техническое обслуживание лифтов	44 400,00 ₺
Проверка загазованности	999,96 ₺
Текущий ремонт подрядным способом	341 297,00 ₺
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	10 272,48 ₺
Сервисное обслуживание ОДПУ	29 378,22 ₺
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	9 972,72 ₺
Аренда контейнеров	10 438,20 ₺
Капитальный ремонт	0,00 ₺
Прочие затраты	5 310,16 ₺
Всего затрат за отчетный период:	1 371 088,84 ₺
Начислено согласно тарифов:	1 477 379,82 ₺
в том числе по жилым помещениям	1 417 419,75 ₺
по нежилым помещениям	59 960,07 ₺
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 497 290,62 ₺
в том числе по жилым помещениям	1 359 738,61 ₺
по нежилым помещениям	137 552,01 ₺
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	98 039,64 ₺
в том числе по жилым помещениям	107 174,32 ₺
по нежилым помещениям	-9 134,68 ₺
Остаток средств в отчетном периоде:	106 290,98 ₺
Сальдо на конец периода:	271 603,22 ₺

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

А.С.Манукян

Утверждено: