

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ТИМИНСКИЙ ПЕР. Д- 5  
за период Январь - Декабрь 2020 г.**

Сальдо на начало периода:	144 045,20 ₺
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	74 013,36 ₺
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	151 806,03 ₺
Содержание придомовой территории	84 178,59 ₺
Содержание лифтового хозяйства	62 000,00 ₺
Содержание мест общего пользования	61 747,20 ₺
Общексплуатационные расходы	114 131,02 ₺
Рентабельность	55 228,85 ₺
Управление жилым фондом	155 179,08 ₺
Аварийное обслуживание	13 903,80 ₺
Обслуживание газового оборудования	23 040,00 ₺
Дератизация и дезинсекция подвалов	10 400,93 ₺
Техническое обслуживание лифтов	88 800,00 ₺
Проверка загазованности	999,96 ₺
Текущий ремонт подрядным способом	79 691,00 ₺
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	10 299,12 ₺
Прочие	5 128,55 ₺
Страхование лифтов	558,58 ₺
Сервисное обслуживание ОДПУ	236 266,08 ₺
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	10 298,40 ₺
Прочие затраты	11 801,80 ₺
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>1 249 472,35 ₺</b>
Начислено согласно тарифов:	1 191 009,72 ₺
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 190 523,38 ₺
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	987,16 ₺
Остаток средств в отчетном периоде:	-58 462,63 ₺
Сальдо на конец периода:	85 582,57 ₺

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

А.С.Манукян

Утверждено: