

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: А.ГОРБУНОВОЙ Д.18
за период Январь - Декабрь 2019 г.**

Сальдо на начало периода:	-49 452,69 Р
в (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	80745,22
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	77 255,00 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	147 746,53 Р
Содержание придомовой территории	92 889,04 Р
Содержание мест общего пользования	50 951,52 Р
Электроизмерительные работы	3 600,00 Р
Общексплуатационные расходы	119 747,04 Р
Рентабельность	36 879,12 Р
Управление жилым фондом	127 285,56 Р
Аварийное обслуживание	11 464,08 Р
<small>(по договору со специализированным предприятием ООО "Аварийная служба г.Кирова")</small>	
Обслуживание газового оборудования	54 856,96 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 814,80 Р
Проверка загазованности	1 333,28 Р
Текущий ремонт подрядным способом	30 983,00 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	4 245,96 Р
Очистка кровли	13 616,19 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	12 909,78 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	5 657,12 Р
Прочие затраты	676,95 Р
Всего затрат за отчетный период:	795 911,93 Р
Начислено согласно тарифов:	1 057 228,31 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчет-	1 009 410,66 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	128 562,87 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	261 316,38 Р
Сальдо на конец периода:	211 863,69 Р