

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: А.ГОРБУНОВОЙ Д.26  
за период Январь - Декабрь 2019 г.**

Сальдо на начало периода:	-66 496,69 ₺
<b>в (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):</b>	<b>90316,82</b>
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	66 368,22 ₺
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	104 107,22 ₺
Содержание придомовой территории	97 682,44 ₺
Содержание мест общего пользования	45 201,60 ₺
Электроизмерительные работы	3 150,00 ₺
Общексплуатационные расходы	88 433,16 ₺
Рентабельность	29 862,84 ₺
Управление жилым фондом	113 174,04 ₺
Аварийное обслуживание	10 182,00 ₺
<small>(по договору со специализированным предприятием ООО "Аварийная служба г.Кирова")</small>	
Обслуживание газового оборудования	23 499,84 ₺
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 907,20 ₺
Обслуживание вентканалов и дымоходов	1 285,00 ₺
Проверка загазованности	1 333,28 ₺
Текущий ремонт подрядным способом	98 119,00 ₺
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	3 771,12 ₺
Очистка кровли	18 701,77 ₺
Сервисное обслуживание ОДПУ	12 333,82 ₺
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	5 021,92 ₺
Всего затрат за отчетный период:	726 134,47 ₺
Начислено согласно тарифов:	764 964,48 ₺
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетн	746 514,48 ₺
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	108 766,82 ₺
Остаток средств в отчетном периоде:	38 830,01 ₺
Сальдо на конец периода:	-27 666,68 ₺