

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: А.ГОРБУНОВОЙ Д.16  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	154 594,79 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	153 445,25 Р

Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	49 932,00 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	160 794,77 Р
Содержание придомовой территории	104 473,60 Р
Содержание мест общего пользования	55 545,17 Р
Общексплуатационные расходы	103 516,30 Р
Аварийное обслуживание	7 353,84 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	5 447,28 Р
Проверка загазованности	999,96 Р
Обслуживание внутридомового газового оборудования	26 856,96 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 518,60 Р
Управление жилым фондом	126 964,80 Р
Текущий ремонт подрядным способом	83 341,00 Р
Очистка кровли	9 360,00 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	13 221,05 Р
Рентабельность	35 955,75 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	8 464,32 Р
Всего затрат за отчетный период:	796 745,40 Р
Начислено согласно тарифов:	852 283,30 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	864 392,17 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	141 336,38 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	55 537,90 Р
Сальдо на конец периода:	210 132,69 Р

Директор ООО "Октябрьская УК" Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК" Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО - 35708,08. Дата прохождения - перенесена на 2023 год (80 кв.)