

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: А.ГОРБУНОВОЙ Д.18  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	102 105,80 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	165 952,59 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	94 332,98 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	146 280,13 ₽
Содержание придомовой территории	113 143,59 ₽
Содержание мест общего пользования	54 905,99 ₽
Общексплуатационные расходы	132 945,24 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 901,50 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	8 491,92 ₽
Аварийное обслуживание	11 464,08 ₽
Обслуживание внутридомового газового оборудования	26 856,96 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	318 429,00 ₽
Управление жилым фондом	127 285,56 ₽
Очистка кровли	9 360,00 ₽
Прочие	7 528,13 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	13 088,25 ₽
Рентабельность	40 497,06 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	8 485,68 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 117 996,03 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 059 627,48 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 060 614,73 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	164 965,34 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-58 368,55 ₽
Сальдо на конец периода:	43 737,25 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО - 40 789,48 руб. Дата прохождения - 2025 год (80 кв.)