

ООО «ОКТЯБРЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	11.03.2020 в 23:49
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью «ОКТЯБРЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО «ОКТЯБРЬСКАЯ УК»
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Гаранина
			Имя руководителя	Елена
			Отчество руководителя	Юрьевна
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1134345025440
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4345370867
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Кировская, г. Киров, пер. Вершининский, д. 7
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий				

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Кировская, г. Киров, ул. Пер. Вершининский 7 1002
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий				
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	info@ouk-kirov.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	ouk-kirov.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Кировская, г. Киров, ул. Пер. Вершининский 7 1002
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий				
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	(8332) 41-40-51,41-40-59, 44-08-80
			Факс	41-40-51
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Понедельник-четверг: 8.00 - 17.00 Пятница: 8.00 - 16.00 Перерыв: 12.00-12.45

				Суббота, воскресенье: выходной Аварийная служба (круглосуточно): (8332) 73-68-58 Прием граждан: вторник: 09.00-12.00, четверг: 14.00-16.00.
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Кировская, г. Киров, ул. Пер. Вершининский 7 1002
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.				
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	41-40-51 41-40-12
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Понедельник-четверг: 8.00 - 17.00 Пятница: 8.00 - 16.00 Обед: 12.00 - 12.45 Суббота, воскресенье - выходной Аварийная служба (круглосуточно): Адрес: обл. Кировская, г. Киров, ул. Милицейская, д. 64 Тел.: (8332) 73-68-58
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	48
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	254351,02
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	58
			Штатная численность административного персонала	18
			Штатная численность инженеров	3
			Штатная численность рабочих	37
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	УСТАВ
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой	ООО "ОКТЯБРЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" не является членом саморегулируемой организации и других объединений

организации

организации

управляющих организаций.

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			22.07.2020 в 18:19
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	000091
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	28.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Кировской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2016 в 16:05
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Бухгалтерский баланс, Отчет о финансовых результатах
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	41809.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	41523.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	1972343.25
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	359211.82
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по	662203.89

12.			холодной воде	
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	950927.54
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	0.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

Управляющая организация, товарищество, кооператив, должностные лица к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами не привлекались

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Кировская область - город Киров			
1.	г. Киров, ул. Горбуновой, д.16	Договор №43	01.09.2019
2.	г. Киров, ул. Горбуновой, д.18	Договор №24	24.02.2017
3.	г. Киров, ул. Дзержинского, д.46	Договор №26	14.06.2017
4.	г. Киров, ул. Дзержинского, д.60	Договор №5	01.03.2015
5.	г. Киров, ул. Дзержинского, д.60 корп.1	Договор №4	01.02.2015
6.	г. Киров, ул. Дзержинского, д.62	Договор №9	01.02.2015
7.	г. Киров, ул. Дзержинского, д.62 корп.3	Договор №2	01.03.2015
8.	г. Киров, ул. Дзержинского, д.64	Договор №27	01.09.2017
9.	г. Киров, ул. Дзержинского, д.64 корп.1	Договор №12	01.08.2015
10.	г. Киров, ул. Дзержинского, д.64 корп.2	Договор №13	01.12.2015
11.	г. Киров, ул.Крупской, д.5	Договор №10	01.04.2015
12.	г. Киров, ул.Крупской, д.5 корп.1	Договор №30	01.08.2017

13.	г. Киров, ул.Крупской, д.5 корп.2	Договор №30	01.08.2017
14.	г. Киров, ул.Ленинградская, д.10а	Договор №7	01.02.2015
15.	г. Киров, ул.Луганская, д.2	Договор №1	01.03.2015
16.	г. Киров, ул. Макаренко, д.11	Договор №25	14.06.2017
17.	г. Киров, Октябрьский проспект, д.14	Договор №3	01.02.2015
18.	г. Киров, ул.Олега Кошевого, д.1	Договор №18	01.02.2016
19.	г. Киров, ул.Подгорная, д.18а	Договор №20	10.03.2016
20.	г. Киров, ул. Правды, д.2	Договор №23	16.12.2016
21.	г. Киров, ул.Правды, д.4	Договор №11	01.05.2015
22.	г. Киров, ул.Правды, д.6	Договор №8	01.03.2015
23.	г. Киров, ул.Преображенская, д.72	Договор №29	11.08.2017
24.	г. Киров, ул.Преображенская, д.74	Договор №15	01.02.2016
25.	г. Киров, ул.Преображенская, д.86	Договор №14	01.02.2016
26.	г. Киров, ул.Преображенская, д.103	Договор №14	01.12.2015
27.	г. Киров, ул.Пятницкая, д.68	Договор №31	01.10.2017
28.	г. Киров, ул.Пятницкая, д.90	Договор №16	01.02.2016
29.	г. Киров, ул.Пятницкая, д.102	Договор №17	01.02.2016
30.	г. Киров, ул.Сутырина, д.12	Договор №33	01.02.2018
31.	г. Киров, ул.Сутырина, д.14	Договор №28	01.08.2017
32.	г. Киров, ул.Сутырина, д.18	Договор №32	17.01.2018
33.	г. Киров, Тиминский переулок, д.5	Договор №21	10.03.2016
34.	г.Киров, Северная набережная, д.5	Договор №44	01.09.2019
35.	г.Киров,Северная набережная,д.7	Договор №45	01.09.2019
36.	г Киров ул., Северная набережная, д.15	Договор №35	01.05.2018
37.	г Киров ул., Северная набережная, д.13	Договор №36	01.09.2018
38.	г.Киров, ул.Октябрьский проспект, д.56А	Договор №37	01.04.2019
39.	г.Киров, ул.Сутырина, д.20	Договор №38	01.08.2019
40.	г.Киров, ул.Свердлова, д.9Б	Договор №39	01.08.2019
41.	г.Киров, ул.Чернышевского, д.6	Договор №40	01.08.2019
42.	г.Киров, ул.Подгорная, д.3	Договор №41	01.08.2019
43.	г.Киров, ул.Подгорная, д.9	Договор №42	01.08.2019
44.	г.Киров, ул.Подгорная, д.11	Договор №48	01.08.2019

45	г.Киров, ул.Дзержинского, д.14	Договор №46	01.10.2019
46	г.Киров, ул. Крупской, д. 6	Договор №47	10.02.2020
47	г. Киров, ул. Ленинградская, д. 11	Договор №48	01.08.2020
48	г.Киров, ул. Свердлова, д. 7А	Договор №49	19.10.2020

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено