

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: КРУПСКОЙ Д. 5 Корп.2
за период Январь - Декабрь 2019 г.**

Сальдо на начало периода:	25 763,83 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	42 417,67 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	125 393,46 Р
Содержание придомовой территории	78 571,36 Р
Содержание мест общего пользования	33 349,68 Р
Электроизмерительные работы	3 150,00 Р
Общексплуатационные расходы	64 235,40 Р
Рентабельность	24 753,48 Р
Сервисное обслуживание автоматизированного теплового пункта	11 000,00 Р
Управление жилым фондом	83 617,20 Р
Аварийное обслуживание	7 525,56 Р
<small>(по договору со специализированным предприятием ООО "Аварийная служба г.Кирова")</small>	
Обслуживание газового оборудования	23 499,84 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 111,56 Р
Проверка загазованности	1 333,28 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	2 787,24 Р
Прочие	123 571,87 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	25 348,12 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	3 716,16 Р
Аренда контейнеров	9 101,50 Р
Прочие затраты	6 165,01 Р
Всего затрат за отчетный период:	671 648,39 Р
Начислено согласно тарифов:	556 250,65 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	543 766,20 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	40 227,90 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	-115 397,74 Р
Сальдо на конец периода:	-89 633,91 Р

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

А.С.Манукян

Согласовано :