

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: КРУПСКОЙ Д. 5 Корп.1
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	64 761,63 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	71 356,76 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	73 682,63 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	86 097,75 ₽
Содержание придомовой территории	92 960,53 ₽
Содержание мест общего пользования	39 537,80 ₽
Управление жилым фондом	87 598,80 ₽
Аварийное обслуживание	7 883,88 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	5 839,92 ₽
Обслуживание внутридомового газового оборудования	23 499,84 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 923,21 ₽
Общексплуатационные расходы	81 063,06 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	169 984,00 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	11 436,72 ₽
Обслуживание домофонов	3 450,00 ₽
Рентабельность	34 795,44 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	5 454,24 ₽
Прочие затраты	29 931,03 ₽
Всего затрат за отчетный период:	756 138,81 ₽
Начислено согласно тарифов:	671 872,68 ₽
в том числе по жилым помещениям	626 281,80 ₽
по нежилым помещениям	45 590,88 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	659 767,50 ₽
в том числе по жилым помещениям	640 771,30 ₽
по нежилым помещениям	18 996,20 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	83 461,94 ₽
в том числе по жилым помещениям	27 560,65 ₽
по нежилым помещениям	55 901,29 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-84 266,13 ₽
Сальдо на конец периода:	-19 504,50 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК"

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО - 33 600,00 руб. Дата прохождения - перенесено на 2023 год (70 кв.)