

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: КРУПСКОЙ Д. 5 Корп.2
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	-105 855,77 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	116 110,55 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	54 505,93 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	77 980,15 ₽
Содержание придомовой территории	93 859,22 ₽
Содержание мест общего пользования	36 232,56 ₽
Общексплуатационные расходы	79 598,04 ₽
Аварийное обслуживание	7 525,56 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	5 574,48 ₽
Обслуживание внутридомового газового оборудования	26 491,64 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Управление жилым фондом	83 617,20 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 447,49 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	11 271,42 ₽
Рентабельность	27 891,96 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	5 574,24 ₽
Прочие затраты	400,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	513 969,85 ₽
Начислено согласно тарифов:	716 761,64 ₽
в том числе по жилым помещениям	716 063,64 ₽
по нежилым помещениям (кладовка ОУК)	698,00 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	668 031,80 ₽
в том числе по жилым помещениям	667 333,80 ₽
по нежилым помещениям (кладовка ОУК)	698,00 ₽
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	164 840,39 ₽
в том числе по жилым помещениям	164 840,39 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	202 791,79 ₽
Сальдо на конец периода:	96 936,02 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК" Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК" Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО - 30 608,00 руб. **Дата прохождения - перенесена на 2023 год (70 кв.)**