

ООО "Октябрьская УК"  
**Выполненные работы по адресу ЛУГАНСКАЯ Д. 4**  
**за период Январь - Декабрь 2017 г.**

Сальдо на начало периода: -63 888,36 1350

Задолженность собственников (нанимателей) на начало периода 378 958,19 4770

<b>Инженерное оборудование</b>	<b>177 105,04</b>
Материалы по сантехнике	17 387,44
Материалы по электрике	6 993,82
Тех.обслуживание внутридомового сантех. оборудования	137 052,71
Тех.обслуживание внутридомового электрооборудования	15 671,07
<b>Конструктивные элементы</b>	<b>187 621,49</b>
Материалы по РКЭЖ	31 127,62
Тех.обслуживание конструктивных элементов здания	143 693,87
Очистка кровли пристроя, козырьков балконов и подъездов от наледи и снега	12 800,00
<b>Благоустройство и обесп.сан.сост.жил.фонда</b>	<b>175 011,58</b>
Уборка территории	64 096,07
Транспортные расходы	26677,64
Материалы	22001,23
Содержание мусоропровода	62 236,64
<b>Прочее</b>	<b>714 953,55</b>
Абон.обслуживание ОДПУ (ИП Бутин О.Н.)	7 200,00
Электроизмерительные работы	0,00
Вывоз ТБО (КДУ-3)	86 586,96
Дератизация и дезинсекция	1 384,50
Общезксп. расходы (содержание ИТП,инструменты,аренда,связь)+рентабельность	241 329,20
Проверка вент.каналов и дымоходов (КГО ВДПО)	693,00
Тех.обслуживание ВДГО("Газпром газораспределение")	0,00
Оценка соответствия лифтов, периодическое (ООО "Лифт-Эксперт")	8 000,00
Страхование лифтов (ООО "Росгосстрах")	316,13
Тех.обслуживание лифтов (ООО "Лифтмонтаж")	46 800,00
Уборка МОП	87 656,70
Управление МКД	215 628,00
Устранение аварийных ситуаций на внутр.инженерных сетях	19 359,06
<b>Текущий ремонт</b>	<b>676 419,00</b>

Всего затрат за отчетный период: 1 931 110,66

Начислено согласно тарифов: 1 292 702,39

Оплачено собственниками (нанимателями): 1 424 052,75

Задолженность собственников (нанимателей): 247 607,83

Остаток средств в отчетном периоде: -507 057,91

Сальдо на конец периода: -570 946,27

**Сальдо при условии 100% оплаты собственниками** **-323 338,44**

**ИТОГО сальдо** **-317 218,44**

получено по суду от УК"Октябрьского района" 345 483,09

**ИТОГО сальдо** **28 264,65**

задолженность население 165 624,22

нежилые помещ. 81 983,61

реклама в лифтах

**0,00**

**0,00**

**4770,00**

**0,00**

**1 350,00**

**6 120,00**