

**ООО "Октябрьская УК"**  
**Выполненные работы по адресу ЛУГАНСКАЯ Д. 2**  
**за период Январь - Декабрь 2016 г.**

Сальдо на начало периода: **-242 105,36**  
Задолженность собственников (нанимателей) на начало периода **123 521,89**

<b>Инженерное оборудование</b>	<b>134 187,72</b>
<b>Конструктивные элементы</b>	<b>169 947,57</b>
<b>Благоустройство и обесп.сан.сост.жил.фонда</b>	<b>81 439,45</b>
Благоустройство и уборка территории	65 183,61
Содержание мусоропровода	16 255,84
<b>Прочее</b>	<b>618 682,24</b>
Абон.обслуживание ОДПУ (ИП Бутин О.Н.)	7 200,00
Гос.поверка теплосчетчика (ИП Бутин О.Н.)	15 400,00
Электроизмерительные работы	8640,00
Вывоз ТБО (КДУ-3)	77 768,70
Дератизация и дезинсекция	1 871,09
Возмещение затрат РИЦ по начислению и сбору ЖКУ	48 093,27
Общексп. расходы (содержание ИТП,инструменты,аренда,связь)	168 497,11
Оценка соответствия лифтов, периодическое (ООО "Лифт-Эксперт")	8 000,00
Страхование лифтов (ООО "Росгосстрах")	419,35
Тех.обслуживание лифтов (ООО "Лифтмонтаж")	46 800,00
Уборка МОП	57 872,40
Управление МКД	163 110,00
Устранение аварийных ситуаций на внутр.инженерных сетях	15 010,32
<b>Текущий ремонт</b>	<b>91 054,00</b>
Ремонт крыльца (Трибисов)	45 000,00
Устройство экранов и ремонт метал.ограждений (ООО "Наумовы")	19 028,00
Частичный ремонт примыканий у лифтовых и вент.шахт (ООО "Наумовы")	27 026,00

Всего затрат за отчетный период: **1 095 310,98**

Начислено согласно тарифов: **1 111 610,86**

Оплачено собственниками (нанимателями): **1 011 605,57**

Задолженность собственников (нанимателей): **223 527,18**

Остаток средств в отчетном периоде: **-83 705,41**

Сальдо на конец периода: **-325 810,77**

**Сальдо при условии 100% оплаты собственниками -102 283,59**