

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ОКТЯБРЬСКИЙ ПР-Т Д.78  
за период Октябрь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	-1 208,94 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	166 779,34 Р
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	216 697,61 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	343 411,74 Р
Содержание придомовой территории	166 846,85 Р
Содержание мест общего пользования	84 548,22 Р
Общексплуатационные расходы	184 245,48 Р
Аварийное обслуживание	22 215,72 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	16 456,08 Р
Обслуживание внутридомового газового оборудования	31 892,64 Р
Проверка загазованности	999,96 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	5 175,00 Р
Управление жилым фондом	246 841,20 Р
Текущий ремонт подрядным способом	108 349,00 Р
Очистка кровли	54 080,00 Р
Рентабельность	66 586,80 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	18 047,84 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	12 403,44 Р
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>1 578 797,58 Р</b>
<b>Начислено согласно тарифов:</b>	<b>1 689 675,70 Р</b>
в том числе по жилым помещениям	1 236 356,53 Р
по нежилым помещениям	453 319,17 Р
<b>Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:</b>	<b>1 351 358,94 Р</b>
в том числе по жилым помещениям	1 130 443,87 Р
по нежилым помещениям	220 915,07 Р
<b>Задолженность собственников (нанимателей) помещений:</b>	<b>505 096,10 Р</b>
в том числе по жилым помещениям	239 213,83 Р
по нежилым помещениям	265 882,27 Р
<b>Остаток средств в отчетном периоде:</b>	<b>110 878,12 Р</b>
<b>Сальдо на конец периода:</b>	<b>109 669,18 Р</b>

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО - 45 507,40 руб. Дата прохождения -

(80 кв.)