

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЧЕРНЫШЕВСКОГО Д. 6
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	-204 177,81 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	86 077,03 Р
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	137 583,38 Р
Содержание придомовой территории	173 452,62 Р
Содержание мест общего пользования	51 050,88 Р
Общексплуатационные расходы	132 789,94 Р
Аварийное обслуживание	11 245,68 Р
Обслуживание внутридомового газового оборудования	26 856,96 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 570,00 Р
Проверка загазованности	999,96 Р
Текущий ремонт подрядным способом	1 159,50 Р
Управление жилым фондом	127 620,00 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	8 330,16 Р
Очистка кровли	19 817,00 Р
Сервисное обслуживание ОДПУ	14 772,63 Р
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	8 513,76 Р
Рентабельность	39 991,08 Р
Прочие затраты	6 721,10 Р
Всего затрат за отчетный период:	850 551,68 Р
Начислено согласно тарифов:	833 993,52 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	798 612,33 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	194 154,18 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	-16 558,16 Р
Сальдо на конец периода:	-220 735,97 Р

Директор ООО "Октябрьская УК" Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК" Н.Н. Чикишева

Утверждено: