

ООО "Октябрьская УК"

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ДЗЕРЖИНСКОГО Д.62 Корп.3
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	202 294,05 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	98 922,83 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	134 833,85 ₽
Содержание придомовой территории	132 643,40 ₽
Содержание мест общего пользования	49 930,21 ₽
Общезксплуатационные расходы	112 775,16 ₽
Аварийное обслуживание	10 494,36 ₽
Обслуживание внутридомового газового оборудования	19 074,96 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 304,12 ₽
Техническое обслуживание лифтов	52 400,00 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	186 381,00 ₽
Управление жилым фондом	116 535,60 ₽
Аврийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	7 773,60 ₽
Прочие	1 000,00 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	12 697,79 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	7 769,04 ₽
Рентабельность	40 502,94 ₽
Прочие затраты	65 897,25 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 052 936,07 ₽
Начислено согласно тарифов:	868 661,06 ₽
в том числе по жилым помещениям	839 108,16 ₽
по нежилым помещениям	29 552,90 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	859 538,91 ₽
в том числе по жилым помещениям	829 248,91 ₽
по нежилым помещениям	30 290,00 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	34 183,26 ₽
в том числе по жилым помещениям	33 970,36 ₽
по нежилым помещениям	212,90 ₽
по коммунальным ресурсам при содержании ОИ	0,00 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-184 275,01 ₽
Сальдо на конец периода:	18 019,04 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено: