ООО "Октябрьская УК"

Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: А.ГОРБУНОВОЙ Д.18
за период Январь - Декабрь 2021 г.

Сальдо на начало периода:	153 409,66 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	85 927,65 ₽

Вид затрат	**Сумма**
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	127 432,73 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	151 712,39 ₽
Содержание придомовой территории	115 103,22 ₽
Содержание мест общего пользования	52 523,90 ₽
Общеэксплутационные расходы	132 885,23 ₽
Сервисное обслуживание автоматизированного теплового пункта	3 000,00 ₽
Аварийное обслуживание	11 464,08 ₽
Обслуживание внутридомового газового оборудования	26 856,96 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 814,80 ₽
Проверка загазованности	916,63 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	233 507,00 ₽
Управление жилым фондом	127 285,56 ₽
Аврийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	8 491,92 ₽
Очистка кровли	23 809,00 ₽
Прочие	4 290,53 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	16 612,31 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	8 485,68 ₽
Рентабельность	40 458,47 ₽
Прочие затраты	22 280,93 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 110 931,34 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 059 627,48 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	979 602,54 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	165 952,59 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-51 303,86 ₽
Сальдо на конец периода:	102 105,80 ₽

Директор ООО "Октябрьская УК" Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК" Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО - 41789,44 руб. Дата прохождения - 2025 год (80 кв.)