

**ООО "Октябрьская УК"**

**Сводный годовой отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: КРУПСКОЙ Д. 5 Корп.1  
за период Январь - Декабрь 2021 г.**

Сальдо на начало периода:	-1 929,37 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	55 533,92 ₽
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	70 600,38 ₽
Содержание придомовой территории	94 440,46 ₽
Содержание мест общего пользования	33 363,08 ₽
Общексплуатационные расходы	74 537,08 ₽
Аварийное обслуживание	7 883,88 ₽
Обслуживание внутридомового газового оборудования	23 499,84 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 583,82 ₽
Проверка загазованности	999,96 ₽
Текущий ремонт подрядным способом	61 744,00 ₽
Управление жилым фондом	87 598,80 ₽
Аварийно-диспетчерское обслуживание (круглосуточное)	5 839,92 ₽
Сервисное обслуживание ОДПУ	12 056,48 ₽
Проверка технического состояния вентиляционных и дымовых каналов	5 454,24 ₽
Рентабельность	34 243,12 ₽
Прочие затраты	10 745,14 ₽
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>580 124,12 ₽</b>
<b>Начислено согласно тарифов:</b>	<b>646 815,12 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	602 924,56 ₽
по нежилым помещениям	43 890,56 ₽
<b>Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:</b>	<b>625 939,79 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	586 698,63 ₽
по нежилым помещениям	39 241,16 ₽
<b>Задолженность собственников (нанимателей) помещений:</b>	<b>71 356,76 ₽</b>
в том числе по жилым помещениям	42 050,15 ₽
по нежилым помещениям	29 306,61 ₽
<b>Остаток средств в отчетном периоде:</b>	<b>66 691,00 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода:</b>	<b>64 761,63 ₽</b>

Директор ООО "Октябрьская УК"

Е.Ю.Гаранина

Экономист ООО "Октябрьская УК"

Н.Н. Чикишева

Утверждено:

Техническое диагностирование ВДГО - 34600,00 руб. **Дата прохождения - 2022 год (70 кв.)**